

BÁO CÁO

**Tiến độ, kết quả thực hiện công tác giải phóng mặt bằng
Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vân Phong – Nha Trang thuộc Dự
án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn
2021-2025**

(Kỳ báo cáo từ ngày 23/02/2023 đến ngày 01/03/2023)

Kính gửi: UBND tỉnh Khánh Hòa.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Khánh Hòa tại Thông báo số 338/TB-UBND ngày 25/7/2022, Thông báo số 373/TB-UBND ngày 18/8/2022, Thông báo số 376/TB-UBND ngày 19/8/2022, Thông báo số 405/TB-UBND ngày 19/8/2022, Thông báo số 486/TB-UBND ngày 26/10/2022, Thông báo số 521/TB-UBND ngày 16/11/2022, Thông báo số 589/TB-UBND ngày 23/12/2022 về triển khai công tác giải phóng mặt bằng và tái định cư Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 (đoạn Vân Phong- Nha Trang), Văn bản số 848/UBND-XDND ngày 03/02/2023.

Trên cơ sở báo cáo của UBND huyện Vạn Ninh tại Báo cáo số 72/BC-UBND ngày 02/03/2023, UBND thị xã Ninh Hoà tại Báo cáo số 68/BC-UBND ngày 01/03/2023, UBND huyện Diên Khánh tại Báo cáo số 66/BC-UBND ngày 01/03/2022, UBND huyện Khánh Vĩnh tại Báo cáo số 63/BC-UBND ngày 01/03/2023, Sở GTVT Khánh Hòa kính báo cáo UBND tỉnh về tình hình triển khai công tác giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vân Phong – Nha Trang thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 đoạn qua địa phận tỉnh Khánh Hòa như sau:

I. Thông tin chung:

1. Thông tin dự án:

- Điểm đầu: Tại Km285+000, vị trí nút giao đầu hầm Cổ Mã, địa phận xã Vạn Thọ, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

- Điểm cuối: Tại Km368+000, vị trí giao với QL27C thuộc Xã Diên Thọ, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa, kết nối với dự án đường cao tốc Nha Trang – Cam Lâm.

- Tổng mức đầu tư: Khoảng **11.808,02 tỷ đồng**.

- Tổng chiều dài dự án: Khoảng **83,35 km**, đi qua 04 huyện, thị: Vạn Ninh: 32,255km, Ninh Hòa: 28,982km, Diên Khánh: 14,88km, Khánh Vĩnh: 7,9 km.

- Tổng diện tích giải phóng mặt bằng: Khoảng **616,16 ha** (Vạn Ninh: 255,9 ha, Ninh Hòa: 199,3 ha, Diên Khánh: 107,06 ha, Khánh Vĩnh: 53,9 ha).

- Tổng số trường hợp bị ảnh hưởng: **Khoảng 2.675 trường hợp** (Vạn Ninh: 1.414 T/H, Ninh Hòa: 754 T/H, Diên Khánh: 370 T/H, Khánh Vĩnh: 137 T/H), (số

trường hợp xác định sơ bộ, sau khi hoàn thành công tác xác minh nguồn gốc đất mới xác định được số trường hợp chính xác).

- Tổng số trường hợp cần bố trí tái định cư: Khoảng **239 trường hợp** (Vạn Ninh: 130 T/H, Ninh Hòa: 47 T/H, Diên Khánh: 33 T/H, Khánh Vĩnh: 29 T/H).

- Tổng số lượng khu tái định cư: **06 khu tái định cư** (Vạn Ninh: 03 khu, Ninh Hòa: 01 khu, Diên Khánh: 01 khu, Khánh Vĩnh: 01 khu).

- Tổng số lượng hệ thống hạ tầng, kỹ thuật phải di dời: Khoảng **51 hệ thống (162 vị trí)** (*xác định sơ bộ, số liệu có thể thay đổi trong quá trình thực hiện*).

2. Tổng quan kết quả đạt được:

a) Công tác GPMB: Chi tiết theo Phụ lục 1

- Công tác đo đạc: hoàn thành **100%**.

- Công tác kiểm kê: 2.675/2.675 TH, đạt **100%**.

- Công tác xác minh nguồn gốc đất: 2.672/2.675 TH, đạt **99,89%**.

- Công tác lập phương án bồi thường: 2.335/2.675 TH, đạt **87,29%**.

- Công tác niêm yết phương án: 1.916/2.675 TH, đạt **71,63%**.

- Công tác phê duyệt phương án: 1.915/2.675 TH, đạt **71,59%**.

- Công tác chi trả: đã trả cho 1.689/2.675 TH, đạt **63,14%**.

- Kết quả bàn giao mặt bằng: tính đến ngày 01/03/2023, các huyện thị xã đã bàn giao mặt bằng cho Ban QLDA 7 là 436,497/616,26ha đạt **70,83%**, trong đó:

+ Vạn Ninh: 153,771/255,943ha, đạt 60,8%;

+ Ninh Hòa: 155,449/199,294ha, đạt 78%;

+ Khánh Vĩnh: 36,237/53,936ha, đạt 67,9%;

+ Diên Khánh: 91,04/107,06ha, đạt 85,03%;

b) Công tác giải ngân: Chi tiết theo Phụ lục 2

- Giải ngân trong năm 2022 (tính đến ngày 30/01/2023): 764,583/767,559 tỷ đồng, đạt **99,6%**.

- Giải ngân trong năm 2023 (tính đến ngày 01/03/2023): 7,489/976 tỷ đồng, đạt 0,767%.

+ Vạn Ninh: 5,31/558,167 tỷ đồng, đạt 0,951%;

+ Ninh Hòa: 0/303,067 tỷ đồng, đạt 0%;

+ Khánh Vĩnh: 0/48,768 tỷ đồng, đạt 0%;

+ Diên Khánh: 2,179/65,998 tỷ đồng, đạt 3,302%;

c) Công tác di dời hạ tầng kỹ thuật: Chi tiết theo Phụ lục 3

Các địa phương đã thực hiện rà soát, kiểm kê các hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng bởi dự án, đã lập hồ sơ thiết kế di dời và dự toán hiện đang hoàn thiện hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt. Hiện, Ban QLDA 7 đang phối hợp với các địa phương và đơn vị liên quan để rà soát thỏa thuận phương án di dời hạ tầng kỹ thuật theo ý kiến chỉ đạo của Cục Quản lý đầu tư xây dựng tại Văn bản số 130/CQLXD-ĐAĐT2 ngày 18/01/2023 làm cơ sở thẩm định, phê duyệt và triển khai thi công di dời.

d) Công tác xây dựng các Khu tái định cư: Chi tiết theo Phụ lục 4

Tổng số trường hợp cần bố trí tái định cư: Khoảng **239 trường hợp**. Nhu cầu xây dựng 06 khu tái định cư để phục vụ dự án. Hiện nay đã bắt đầu triển khai thi công 05 khu TĐC; 01 khu TĐC đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công, giám sát, bảo hiểm.

II. Đề xuất, kiến nghị:

1. UBND các huyện, thị xã: Vạn Ninh, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh:

- Về công tác đền bù, giải tỏa:

+ UBND huyện Vạn Ninh khẩn trương hoàn thành công tác xác minh nguồn gốc đất, lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, tổ chức chi trả cho các trường hợp còn lại; UBND thị xã Ninh Hòa khẩn trương hoàn thành công tác lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, tổ chức chi trả cho các trường hợp còn lại; UBND huyện Khánh Vĩnh và UBND huyện Diên Khánh khẩn trương tổ chức thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường và chi trả cho các trường hợp còn lại đảm bảo bàn giao toàn bộ mặt bằng cho dự án trước ngày 30/6/2023 theo đúng yêu cầu tại Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ.

+ UBND huyện Vạn Ninh và UBND thị xã Ninh Hòa phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính khẩn trương hoàn thiện, trình thẩm định và phê duyệt phương án giá đất cụ thể để tính bồi thường năm 2023 để có cơ sở chi trả cho các trường hợp còn lại bị ảnh hưởng bởi dự án.

+ UBND các huyện, thị xã: Vạn Ninh, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh khẩn trương phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 để trình phê duyệt làm cơ sở thực hiện dự án.

+ UBND thị xã Ninh Hòa khẩn trương lập kế hoạch tiến độ chi tiết thực hiện công tác GPMB còn lại của dự án gửi Sở GTVT tổng hợp theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 848/UBND-XDND ngày 03/02/2023.

+ UBND các huyện, thị xã: Vạn Ninh, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh phối hợp với Ban QLDA 7, các đơn vị thi công để rà soát, xác định cụ thể các đoạn, vị trí cần ưu tiên tập trung giải phóng mặt bằng tạo điều kiện mặt bằng thuận lợi cho việc thi công dự án và làm đường công vụ, đường tạm tiếp cận phục.

- Về công tác di dời hạ tầng kỹ thuật:

Khẩn trương phối hợp với Ban QLDA 7 kiểm tra, rà soát các hạ tầng kỹ thuật sau khi di dời đặt trong phạm vi đất hành lang an toàn đường bộ để thỏa thuận về hồ sơ thiết kế, phương án và thời gian thi công theo chỉ đạo của Cục Quản lý xây dựng tại Văn bản số 130/CQLXD-ĐAĐT2 ngày 18/01/2023; Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt làm cơ sở triển khai thi công di dời sau khi Ban QLDA 7 có ý kiến thỏa thuận. Lưu ý: Khi thực hiện công tác di dời hạ tầng kỹ thuật hạn chế tối đa việc giải phóng mặt bằng, thu hồi đất để thực hiện di dời làm ảnh hưởng đến người dân.

- Về công tác GPMB, đầu tư xây dựng các khu tái định cư:

+ Khẩn trương hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng các khu tái định cư, đẩy nhanh tiến độ thi công các khu tái định cư và hoàn thành các thủ tục liên

quan theo đúng quy định; lập phương án bàn giao đất tái định cư cho các hộ dân để thu hồi đất, đảm bảo bàn giao mặt bằng cho dự án trước ngày 30/6/2023.

+ Rà soát, cập nhật các dự án hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư vào đồ án quy hoạch xây dựng của địa phương trình cấp có thẩm quyền phê duyệt đảm bảo kết nối hạ tầng đồng bộ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 798/UBND-XDND ngày 02/02/2023.

+ Về nhu cầu, quy mô các khu tái định cư trên địa bàn huyện Vạn Ninh: UBND huyện Vạn Ninh rà soát, xác định lại chính xác nhu cầu cần bố trí tái định cư phục vụ dự án, trên cơ sở đó báo cáo UBND tỉnh xin chủ trương điều chỉnh quy mô các khu tái định cư để phù hợp với số lượng cần bố trí tái định cư thực tế, đảm bảo tính khả thi khi xây dựng các khu tái định cư. Đồng thời, rà soát lại nhu cầu vốn GPMB sau khi điều chỉnh quy mô các khu tái định cư nêu trên để đăng ký điều chỉnh vốn cho phù hợp với nhu cầu thực tế.

- Về công tác giải ngân vốn GPMB:

UBND các huyện, thị xã rà soát lại toàn bộ nhu cầu vốn GPMB của dự án để đăng ký lại vốn GPMB đáp ứng đủ nhu cầu, thực hiện hết nhiệm vụ chi trong năm 2023 của từng địa phương.

2. Sở Giao thông vận tải:

- Theo dõi, đôn đốc, phối hợp với Ban QLDA 7, địa phương và các đơn vị liên quan trong việc bố trí các công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ công tác GPMB của dự án thành phần đoạn Vân Phong – Nha Trang theo ý kiến của Cục Quản lý đầu tư xây dựng tại Văn bản số 130/CQLXD-ĐAĐT2 ngày 18/01/2023.

- Tiếp tục tổng hợp tình hình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án tham mưu, báo cáo UBND tỉnh phục vụ các cuộc họp của Ban Chỉ đạo tỉnh Khánh Hòa triển khai thực hiện các dự án trọng điểm Quốc gia về hạ tầng giao thông trên địa bàn tỉnh; Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ tỉnh ủy và Thường trực Tỉnh ủy theo định kỳ đã quy định.

- Tiếp tục rà soát, tổng hợp các khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB dự án, các nội dung kiến nghị thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh, kịp thời tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết.

3. Sở Xây dựng:

- Tiếp tục thực hiện công bố giá và chỉ số giá xây dựng theo từng tháng sát với thực tiễn; phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về giá vật liệu tại địa phương để phục vụ cho dự án theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1696/UBND-XDND ngày 27/02/2023.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các địa phương liên quan cung cấp thông tin các mỏ vật liệu xây dựng (cát, đá, sỏi...) đạt chất lượng trên địa bàn tỉnh cho các nhà thầu thi công phục vụ dự án.

- Hỗ trợ, hướng dẫn UBND huyện Vạn Ninh thực hiện các thủ tục điều chỉnh quy mô các khu tái định cư phục vụ cho dự án đảm bảo đúng quy định và tiến độ dự án.

- Kịp thời hướng dẫn, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc của các địa phương và đơn vị liên quan trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng các khu TĐC phục vụ dự án, đảm bảo tiến độ thực hiện.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Đối với việc xác định các mỏ khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường nằm trong hồ sơ khảo sát vật liệu xây dựng, bãi đổ thải phục vụ dự án thành phần đoạn Vân Phong – Nha Trang: Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét ý kiến của Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất tại Văn bản số 80/QPTTND-PGDCTĐ ngày 03/02/2023, ý kiến của Bộ Giao thông vận tải tại buổi làm việc với UBND tỉnh Khánh Hòa ngày 27/2/2023 để hướng dẫn cho các nhà thầu thi công triển khai thực hiện các thủ tục liên quan, đảm bảo điều kiện khai thác vật liệu thông thường phục vụ cho dự án.

- Hướng dẫn các nhà thầu thi công trong quá trình thực hiện thủ tục đăng ký khai thác mỏ vật liệu xây dựng thông thường phục vụ dự án; Phối hợp với Sở Xây dựng, các địa phương liên quan cung cấp thông tin các mỏ vật liệu xây dựng (cát, đá, sỏi...) đạt chất lượng trên địa bàn tỉnh cho các nhà thầu thi công phục vụ dự án.

- Khẩn trương thẩm định, trình phê duyệt phương án giá đất cụ thể để tính bồi thường năm 2023 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của các địa phương làm sở thực hiện công tác GPMB dự án.

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với các đơn vị liên quan triển khai thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác GPMB của dự án.

5. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh giải quyết vướng mắc của các địa phương về đơn giá bồi thường các loại cây trồng.

- Tổng hợp các vướng mắc liên quan đến việc rà soát hiện trạng rừng, chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của dự án để chủ trì với các đơn vị liên quan thống nhất trình tự thực hiện, hướng xử lý các nội dung vướng mắc, tham mưu UBND tỉnh thực hiện theo đúng quy định.

- Theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với các đơn vị liên quan triển khai thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác GPMB của dự án.

6. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

Theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với các đơn vị liên quan triển khai thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác GPMB của dự án, hướng dẫn các địa phương khi có phát sinh các vướng mắc trong công tác tổ chức thực hiện việc lựa chọn Nhà đầu tư, chỉ định thầu liên quan đến công tác GPMB.

7. Các Sở: Công Thương, Thông tin và Truyền thông:

- Theo chức năng, nhiệm vụ quản lý được giao tiếp tục hướng dẫn, hỗ trợ các địa phương trong công tác tổ chức di dời hạ tầng kỹ thuật phục vụ dự án.

- Theo thẩm quyền được giao khẩn trương tổ chức thẩm định hồ sơ di dời hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng bởi dự án khi được trình.

8. Ban QLDA 7:

- Khẩn trương bàn giao cọc mốc GPMB các đoạn điều chỉnh cho các địa phương thực hiện công tác GPMB; Rà soát, kiểm tra lại toàn bộ ranh mốc GPMB của Dự án để không phát sinh thêm các thay đổi, điều chỉnh cục bộ và ranh mốc làm ảnh hưởng đến tiến độ GPMB của các địa phương.

- Rà soát, xác định cụ thể các đoạn, vị trí cần ưu tiên giải phóng mặt bằng tạo điều kiện thuận lợi cho việc thi công đường công vụ, đường tạm tiếp cận phục vụ thi công dự án để phối hợp với các địa phương, đơn vị di dời hạ tầng kỹ thuật khẩn trương thực hiện.

- Khẩn trương phối hợp với các địa phương kiểm tra, rà soát các hạ tầng kỹ thuật sau khi di dời đặt trong phạm vi đất hành lang an toàn đường bộ để thỏa thuận về hồ sơ thiết kế, phương án và thời gian thi công; tổng hợp các khó khăn, vướng mắc đề xuất, báo cáo Bộ Giao thông vận tải theo chỉ đạo tại Văn bản số 130/CQLXD-ĐAĐT2 ngày 18/01/2023, hoàn thành công tác thỏa thuận, góp ý đối với các hạ tầng kỹ thuật của các địa phương.

- Tiếp tục phối hợp với các Sở, ngành, địa phương triển khai các nội dung liên quan đến công tác GPMB; thực hiện dự án theo chức năng, nhiệm vụ được giao để phối hợp đẩy nhanh tiến độ của Dự án đảm bảo theo yêu cầu.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan hướng dẫn các nhà thầu trong việc triển khai thủ tục cần thiết phục vụ khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường đảm bảo theo đúng quy định và tiến độ yêu cầu của Chính phủ.

- Báo cáo Bộ GTVT sớm xác định vị trí, quy mô trạm dừng nghỉ trên tuyến, phê duyệt thiết kế, làm cơ sở để địa phương cập nhật các quy hoạch liên quan, thuận lợi trong công tác quản lý, giải phóng mặt bằng khi triển khai đầu tư xây dựng các trạm dừng nghỉ.

Sở Giao thông vận tải kính báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:(VBĐT)

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy;
- Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, KHĐT, NN&PTNT, CT, TNMT, TT&TT;
- UBND các huyện, thị xã: Vạn Ninh, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh;
- Ban QLDA 7;
- Lưu VT, QLCL&ATGT (NDT, Ng/02b).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Chu Văn An

PHỤ LỤC 1: CHI TIẾT VỀ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG TÁC GPMB

TT	Hạng mục công việc	Kết quả thực hiện Số trường hợp đã thực hiện / Tổng; Tỷ lệ %				Ghi chú
		Vạn Ninh	Ninh Hòa	Khánh Vĩnh	Diên Khánh	
1	Công tác đo đạc	1.414/1.414 100%	754/754 100%	137/137 100%	370/370 100%	Hoàn thành
2	Công tác kiểm kê	1.414/1.414 100%	754/754 100%	137/137 100%	370/370 100%	Hoàn thành
3	Xác minh nguồn gốc đất	1.411/1.414 99,8%	754/754 100%	137/137 100%	370/370 100%	Vạn Ninh chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 564/TB-UBND ngày 08/12/2022 yêu cầu hoàn thành trước 09/12/2022
4	Lập phương án bồi thường	1.200/1.414 84,8%	628/754 83,29%	137/137 100%	370/370 100%	Vạn Ninh, Ninh Hòa chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 564/TB-UBND ngày 08/12/2022 yêu cầu hoàn thành trước 16/12/2022
5	Niêm yết phương án bồi thường	783/1.414 55,37%	628/754 83,29%	137/137 100%	368/370 99,46%	Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 564/TB-UBND ngày 08/12/2022 yêu cầu hoàn thành trước 16/12/2022
6	Thẩm định, xét duyệt hồ sơ bồi thường	783/1.414 55,37%	628/754 83,29%	137/137 100%	367/370 99,19%	Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 589/TB-UBND ¹ ngày 23/12/2022 yêu cầu hoàn thành trước 31/12/2022

¹ Thông báo kết luận số 589/TB-UBND ngày 23/12/2022 của UBND tỉnh: yêu cầu các địa phương hoàn thiện việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư **trước** ngày 31/12/2022.

TT	Hạng mục công việc	Kết quả thực hiện Số trường hợp đã thực hiện / Tổng; Tỷ lệ %				Ghi chú
		Vạn Ninh	Ninh Hòa	Khánh Vĩnh	Diên Khánh	
7	Chi trả tiền bồi thường hỗ trợ	633/1.414 44,7%	590/754 78,24%	122/137 89,1%	344/370 92,97%	Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 589/TB-UBND ngày 23/12/2022 yêu cầu hoàn thành trước 31/12/2022
8	Bố trí, giao đất tái định cư	<i>Chưa thực hiện</i>	<i>Chưa thực hiện</i>	<i>Chưa thực hiện</i>	<i>Chưa thực hiện</i>	<i>Đang triển khai thi công các Khu tái định cư</i>
9	Bàn giao mặt bằng	1.537.708/2.559.426,2 (m ²) 60,08%	1.554.497/1.992.945 (m ²) 78%	362.375,2/539.364,4 (m ²) 67,19%	91,04/107.06 (ha) 85,03%	Đạt tiến độ theo Nghị quyết 18/NQ-CP của Chính phủ bàn giao 70% mặt bằng trước 20/11/2022

PHỤ LỤC 2: CHI TIẾT TÌNH HÌNH GIẢI NGÂN VỐN GPMB

ĐVT: Tỷ đồng

SỐ LIỆU THEO KẾ HOẠCH TRONG NĂM 2023										
Huyện/ thị xã	Vốn GPMB theo TMDT	Vốn GPMB đã cấp năm 2022	Đã giải ngân năm 2022	Vốn GPMB đã cấp năm 2023	Dự kiến giải ngân vốn đền bù giải tỏa	Dự kiến giải ngân vốn xây dựng khu TĐC	Dự kiến giải ngân vốn di dời HTKT	Đã giải ngân năm 2023 đến 01/03/2023	Tỷ lệ	Ghi chú
Vạn Ninh	775,175	218,440	218,440	558,167	429,58	128,587	0	5,31	0,951%	
Tháng 02				86,500	85	1,500	0			
Tháng 03				116,800	85	31,8	0			
Tháng 04				123,100	85	38,1	0			
Tháng 05				123,100	85	38,1	0			
Tháng 06				108,667	89,58	19,087	0			
Ninh Hòa	556,375	196,752	230,852	303,067	281,752	21,314	0	0	0	
Tháng 02				56,838	50	6,838	0			
Tháng 03				54,947	50	4,947	0			
Tháng 04				54,947	50	4,947	0			
Tháng 05				64,582	60	4,582	0			
Tháng 06				71,752	71,752	0	0			
Khánh Vĩnh	125,344	74,692	40,431	48,768	34,768	7,000	7,000	0	0	
Tháng 02				32,768	32,768	0	0			
Tháng 03				7,000	0,000	0	7			
Tháng 04				9,000	2,000	7	0			
Diên Khánh	744,085	277,675	274,86	65,998	19,13	5,63	31,91	2,179	3,302%	Còn dư lại 9,329 tỷ so với vốn đã cấp
Tháng 02				15,692	14,929	0,555	0,208			
Tháng 03				5,497	3,696	0	1,80			
Tháng 04				8,214	0,500	0	7,71			
Tháng 05				27,266	0	5,076	22,19			
Tổng	2200,979	767,559	764,583	976,00	765,23	162,53	38,91	7,49	0,767%	0

PHỤ LỤC 3: CHI TIẾT VỀ TÌNH HÌNH XÂY DỰNG CÁC KHU TÁI ĐỊNH CƯ

TT	Tên khu tái định cư	Công việc thực hiện tại thời điểm báo cáo	Thời điểm dự kiến hoàn thành CV hiện tại	Các CV còn lại, TG cần thiết	TG còn lại so với KH	Địa phương tự đánh giá	Đánh giá so với yêu cầu, chỉ đạo
I. Huyện Vạn Ninh							
1	Khu tái định cư Ninh Mã, xã Vạn Thọ	- Nhà thầu đang triển khai thi công trên phần diện tích đã được bàn giao - GPMB khu TĐC: đã ban hành quyết định thu hồi đất 55/60 trường hợp	- 24/04/2023 cơ bản thi công hoàn thành	- Thi công Khu TDC (dự kiến 120 ngày)	55 ngày	Tiến độ triển khai lập dự án đảm bảo theo kế hoạch chỉ đạo của UBND tỉnh; Cùng với việc thực hiện dự án thì Ban triển khai song song công tác GPMB xây dựng khu tái định cư	Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 589/TB-UBND ² ngày 23/12/2022
2	Khu tái định cư đường 2/9, xã Vạn Phước	- Nhà thầu đang triển khai thi công trên phần diện tích đã được bàn giao - GPMB khu TĐC (đã hoàn thành công tác đo đạc, kiểm đếm được 32/32 thửa đất)	- 24/04/2023 cơ bản thi công hoàn thành	- Thi công Khu TDC (dự kiến 120 ngày)	55 ngày		Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 589/TB-UBND ngày 23/12/2022
3	Khu tái định cư Vông - Trắc Tre, xã Vạn Phú	- Nhà thầu đang triển khai thi công trên phần diện tích đã được bàn giao - GPMB khu TĐC (đã hoàn thành công tác đo đạc, kiểm đếm được 240/240 thửa)	- 24/04/2023 cơ bản thi công hoàn thành	- Thi công Khu TDC (dự kiến 120 ngày)	55 ngày		Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 589/TB-UBND ngày 23/12/2022
II. Thị xã Ninh Hòa							

² Thông báo kết luận số 589/TB-UBND ngày 23/12/2022 của UBND tỉnh: yêu cầu các địa phương hoàn thiện việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư của các khu tái định cư **trước ngày 31/12/2022**.

1	Khu tái định cư thôn Phước Lâm xã Ninh Xuân	- UBND thị xã Ninh Hòa đã phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở. - UBND thị xã Ninh Hòa đang thực hiện lựa chọn nhà thầu thi công, giám sát, bảo hiểm.	Dự kiến khởi công ngày 07/03/2023	- Lựa chọn nhà thầu thi công, giám sát - Triển khai thi công Khu TĐC (dự kiến tháng 3/2023 hoàn thành)			Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 589/TB-UBND ngày 23/12/2022
III. Huyện Diên Khánh							
1	Khu tái định cư xã Diên Đồng	- Đang triển khai thi san nền. - Đã phê duyệt phương án bồi thường đợt 1: 13/13 trường hợp - Đã chi trả 12/13 trường hợp - Đã vận động bàn giao mặt bằng được 12/13 trường hợp	- 28/4/2023 hoàn thành khu TĐC và giao đất tái định cư	- Triển khai thi công khu TĐC (dự kiến 120 ngày) - Tiếp tục vận động bàn giao mặt bằng và chi trả 01 trường hợp còn lại		Chưa đạt tiến độ triển khai song song GPMB	Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 589/TB-UBND ngày 23/12/2022
IV. Huyện Khánh Vĩnh							
1	Khu tái định cư xã Khánh Bình	Đã bàn giao mặt bằng và tiến hành thi công		- Triển khai thi công Khu TĐC 115 ngày			Đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 589/TB-UBND ngày 23/12/2022

PHỤ LỤC 4: CHI TIẾT VỀ CÔNG TÁC DI DỜI HẠ TẦNG KỸ THUẬT

Tổng số có 51 hệ thống hạ tầng kỹ thuật cần di dời, trong đó: điện 220kv: 05 hệ thống (Vạn Ninh: 01; Ninh Hòa: 03; Diên Khánh: 01); điện 110kv: 03 hệ thống (Vạn Ninh: 01; Ninh Hòa: 01; Diên Khánh: 01); điện trung hạ thế: 08 hệ thống (Vạn Ninh: 01; Ninh Hòa: 05; Diên Khánh: 01; Khánh Vĩnh: 01); điện chiếu sáng: 02 hệ thống (Ninh Hòa: 01; Diên Khánh: 01); viễn thông: 21 hệ thống (Vạn Ninh: 05; Ninh Hòa: 06; Diên Khánh: 06; Khánh Vĩnh: 04); cấp nước: 04 hệ thống (Vạn Ninh: 01; Ninh Hòa: 01; Diên Khánh: 01; Khánh Vĩnh: 01); mương thủy lợi: 08 hệ thống (Vạn Ninh: 08).

TT	Tên hạ tầng kỹ thuật	Công việc thực hiện tại thời điểm báo cáo	Các công việc còn lại phải thực hiện	Thời gian còn lại so với kế hoạch	Đánh giá của địa phương	Đánh giá so với yêu cầu, chỉ đạo
I. Huyện Vạn Ninh						
1	Hệ thống điện của Công ty Truyền tải Điện 3 (220kV)	Đơn vị tư vấn đang phối hợp với Ban QLDA 7 để thông nhất phương án giao cắt để hoàn chỉnh thiết kế di dời và dự toán	Thẩm tra, thẩm định, phê duyệt hồ sơ thiết kế			Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 564/TB-UBND ³ ngày 08/12/2022 yêu cầu đẩy nhanh công tác di dời trước ngày 23/12/2022
2	Hệ thống điện của Công ty Cổ phần Điện lực Khánh Hòa (110kV)	<i>nt</i>	<i>nt</i>			<i>nt</i>
3	Hệ thống điện của Điện lực Vạn Ninh – Công ty CP Điện lực KH (22kV & 0,4kV)	Đơn vị tư vấn đang gửi Công ty CP Điện lực Khánh Hòa thẩm tra hồ sơ thiết kế di dời và dự toán,	<i>nt</i>			<i>nt</i>

³ Thông báo kết luận số 564/UBND-XĐNĐ ngày 08/12/2022 của UBND tỉnh: yêu cầu các địa phương hoàn thành các hồ sơ thiết kế, dự toán di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật của địa phương quản lý để tổ chức đẩy nhanh việc thực hiện di dời công trình hạ tầng kỹ thuật **trước ngày 23/12/2022**.

TT	Tên hạ tầng kỹ thuật	Công việc thực hiện tại thời điểm báo cáo	Các công việc còn lại phải thực hiện	Thời gian còn lại so với kế hoạch	Đánh giá của địa phương	Đánh giá so với yêu cầu, chỉ đạo
		trước khi trình Sở Công thương thẩm định				
4	Hệ thống viễn thông của Viễn thông Khánh Hòa (VNPT)	Đơn vị tư vấn đang phối hợp với Ban QLDA 7 để thống nhất phương án giao cắt để hoàn chỉnh thiết kế di dời và dự toán	Thẩm định, phê duyệt hồ sơ thiết kế			nt
5	Hệ thống viễn thông của Công ty CP Viễn thông fpt- chi nhánh Khánh Hòa (FPT)	nt	nt		nt	nt
6	Hệ thống viễn thông của Trung tâm Hạ tầng mạng Miền Trung VNPT Net3	nt	nt		nt	nt
7	Hệ thống viễn thông của Trung tâm mạng lưới MobiFone Miền Trung (MobiFone)	nt	nt		nt	nt
8	Hệ thống viễn thông của Viettel Khánh Hòa	nt	nt		nt	nt
9	Hệ thống cấp nước của Công ty Cổ phần Công trình đô thị Vạn Ninh	Trung tâm Quy hoạch và kiểm định đang thẩm tra hồ sơ trước khi trình Sở Xây dựng thẩm định	nt		nt	nt
10	Hệ thống cấp nước của Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa	Đã thống nhất khối lượng giải tỏa với đơn vị chủ quản. Dự án Cao tốc thiết kế hoàn trả.				
11	08 Hệ thống kênh mương nội đồng do UBND các xã Vạn Thọ, Vạn Phước, Vạn	Đã thống nhất khối lượng giải tỏa với đơn vị chủ				

TT	Tên hạ tầng kỹ thuật	Công việc thực hiện tại thời điểm báo cáo	Các công việc còn lại phải thực hiện	Thời gian còn lại so với kế hoạch	Đánh giá của địa phương	Đánh giá so với yêu cầu, chỉ đạo
	Long, Vạn Thắng, Vạn Bình, Vạn Phú, Vạn Lương, Vạn Hưng quản lý	quản. Dự án Cao tốc thiết kế hoàn trả.				
II. Thị xã Ninh Hòa						
1	Điện cao thế 220kV của Công ty CP Năng lượng Long Sơn, Công ty Truyền tải Điện 3, Ban Quản lý dự án điện Miền Trung	- Đã hoàn thành công tác kiểm kê tài sản bị ảnh hưởng bởi dự án. - UBND thị xã Ninh Hòa đã phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (giai đoạn chuẩn bị đầu tư) và đăng tải kế hoạch lựa chọn nhà thầu lên Cổng thông tin điện tử của Hệ thống đấu thầu qua mạng quốc gia. - Hiện nay, UBND thị xã Ninh Hòa đang thực hiện các thủ tục lựa chọn nhà thầu khảo sát, thiết kế để lập hồ sơ thiết kế, dự toán đi dời công trình hạ tầng kỹ thuật theo quy định.				Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 564/TB-UBND ngày 08/12/2022 yêu cầu đẩy nhanh công tác đi dời trước ngày 23/12/2022
2	Hệ thống điện cao thế 110kV của Công ty MTV Nhiệt điện Ninh Hòa	nt				
3	Đường dây điện trung thế, hạ thế của: Công ty TNHH MTV Nhiệt điện Ninh Hòa, Công ty CP Điện lực Khánh Hòa, Công ty CP Đầu tư và phát triển điện Miền Trung, Công ty TNHH MTV	nt				

TT	Tên hạ tầng kỹ thuật	Công việc thực hiện tại thời điểm báo cáo	Các công việc còn lại phải thực hiện	Thời gian còn lại so với kế hoạch	Đánh giá của địa phương	Đánh giá so với yêu cầu, chỉ đạo
	đường Biên Hòa-Ninh Hòa, Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phan Hanh					
4	Hệ thống điện chiếu sáng đô thị của: Phòng quản lý đô thị thị xã Ninh Hòa, UBND xã Ninh Xuân	nt				
5	Hệ thống cấp nước sinh hoạt của công ty Cổ phần Đô thị Ninh Hòa	nt				
6	Hệ thống cấp quang của các nhà mạng viễn thông (Trung tâm viễn thông Ninh Hòa, Chi nhánh Mobifone Ninh Hòa, Chi nhánh FPT Ninh Hòa, Chi nhánh kỹ thuật Viettel KH, Trung tâm hạ tầng mạng Miền Trung (VNPT Net 3)	nt				
III. Huyện Diên Khánh						
1	Hệ thống điện trung và hạ áp của Công ty CP Điện lực Khánh Hòa	Đã gửi Văn bản báo cáo tổng hợp chi tiết các vị trí giao cắt và phương án thiết kế cho Sở GTVT tổng hợp tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ GTVT xin thỏa thuận thống nhất vị trí di dời hạ tầng kỹ thuật	- Lập hồ sơ thiết kế di dời trình cấp thẩm quyền thẩm định và phê duyệt. - Triển khai thi công theo hồ sơ được duyệt	Chờ ý kiến của UBND tỉnh và Bộ GTVT	Đạt tiến độ	Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 564/TB-UBND ngày 08/12/2022 yêu cầu đẩy nhanh công tác di dời trước ngày 23/12/2022
2	Xử lý giao chéo đường dây 220kv Nha Trang – Tháp Chàm	nt	nt			
3	Xử lý giao chéo đường dây 110kV Sông Giang	nt	nt			

TT	Tên hạ tầng kỹ thuật	Công việc thực hiện tại thời điểm báo cáo	Các công việc còn lại phải thực hiện	Thời gian còn lại so với kế hoạch	Đánh giá của địa phương	Đánh giá so với yêu cầu, chỉ đạo
4	Hệ thống cấp nước Diên Đồng	nt	nt			
5	Hệ thống cấp của VNPT	nt	nt			
6	Hệ thống cấp của FPT	nt	nt			
7	Hệ thống viễn thông Mobifone	nt	nt			
8	Hệ thống cấp của Viettel	nt	nt			
9	Hệ thống viễn thông Công an tỉnh Khánh Hòa	nt	nt			
10	Hệ cấp của Công ty CP HTC Viễn thông Quốc tế	nt	nt			
11	Hệ thống chiếu sáng Tỉnh lộ 2, xã Diên Thọ	Đã di dời xong	Hoàn thành			
IV. Huyện Khánh Vĩnh						
1	Điện trung thế 22KV của Điện lực Khánh Hòa	Đã gửi hồ sơ TK-DT cho Sở Công thương ngày 09/11/2022.	Thẩm tra, thẩm định, phê duyệt, GPMB, thi công 90 ngày		Đúng tiến độ	Chưa đạt tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại TB 564/TB-UBND ngày 08/12/2022 yêu cầu đẩy nhanh công tác di dời trước ngày 23/12/2022
2	Hệ thống cấp quang của các nhà mạng viễn thông Viettel, VNPT, FPT...	Đã chọn đơn vị tư vấn, đã gửi hồ sơ TK-DT cho Sở Thông tin truyền thông.	nt		Đúng tiến độ	
3	Hệ thống cấp nước sinh hoạt	Đã gửi Hồ sơ TK-DT cho Phòng nông nghiệp huyện thẩm định ngày 14/11/2022	nt		Đúng tiến độ	